

**AGÊNCIA DE REGULAÇÃO DOS SERVIÇOS PÚBLICOS DE SANEAMENTO BÁSICO -  
AMAE  
DIRETORIA DE NORMATIZAÇÃO, FISCALIZAÇÃO E CONTROLE  
COORDENAÇÃO DE FISCALIZAÇÃO E CONTROLE**

**RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO**

**RF/DNFC/CFIC/0020/2022**



**ASSUNTO:** Ocorrência Bela Vista – Extravasamento de Esgoto

**PRESTADOR DE SERVIÇOS:** Saneamento de Goiás S/A - SANEAGO

**DATA DA FISCALIZAÇÃO:** 16/08/2022

**PROCESSO:** 0020/2022

## 1. INTRODUÇÃO

Conforme a Lei nº 130 de 29 de junho de 2018, a Agência Municipal de Regulação dos Serviços de Água e Esgoto de Rio Verde – AMAE/RIO VERDE, tem como competência regular, controlar e fiscalizar, no âmbito do município de Rio Verde e demais regulados, os serviços públicos de saneamento básico, passíveis de concessão, permissão ou autorização.

Desta feita, cumpre à AMAE/RIO VERDE, o dever de promover a regulação, o controle e a fiscalização da prestação dos serviços de abastecimento de água e coleta e tratamento de esgotos, observando os dispositivos legais, contratuais e convenientes existentes, exercendo o correspondente poder de polícia em relação à prestação dos serviços regulados, impondo sanções e medidas corretivas, quando for o caso.

## 2. OBJETIVO

O presente documento tem por objetivo relatar a fiscalização eventual, solicitada através do P.O. de número 255/2022, que se trata de extravasamento de esgoto no interior de um imóvel situado na Rua BV 15, Qd 38 Lt 03, Residencial Bela Vista.

## 3. RELATÓRIO

### 3.1. Metodologia de Fiscalização

Foi destacada diligência ao local supracitado, no dia 16 de agosto de 2022, para averiguação das condições do local, bem como das causas do extravasamento.

### 3.2. Resultados de Fiscalização

Chegando ao local, foi possível constatar o vazamento de esgoto em área interna da residência, localizado em uma caixa de inspeção na varanda do imóvel. O ramal de ligação da rede de esgoto encontrava-se dentro do lote da mesma, na região da garagem, sem vazamentos. Foi constatado, também, que na rua em questão a empreiteira do loteamento realizou a conexão dos lotes vagos na rede de esgoto, e que os ramais dos mesmos também estavam transbordando.

A partir disso, foi realizado o contato com a equipe da sub-delegatária BRK, que se deslocou até o endereço, onde foi relatado que a obstrução foi causada devido às obras de ampliação do bairro, que soterraram um PV e ocasionaram o entupimento da rede local. O desentupimento foi realizado através de caminhão limpa-fossa, primeiramente em um PV do outro lado da rua, e posteriormente no PV soterrado, após uma segunda equipe localizar o mesmo e iniciar as obras de reparo.

A residência em questão foi lavada com água corrente, e a sub-delegatária realizou obra para retirar o ramal de ligação de dentro do imóvel e implantá-lo na calçada, implantando ainda válvula de retenção para prevenir que outro incidente de extravasamento interno ocorra.

## 4. CONSTATAÇÕES

- Foi identificado **extravasamento de esgoto dentro do imóvel** no endereço supracitado;
- Além do extravasamento no imóvel em questão, **outros ramais de ligação das redondezas também estavam transbordando**;
- **O PV localizado ao lado da residência havia sido soterrado** pelas obras de ampliação do bairro;

- A prestadora de serviços **proveu a manutenção da rede local**, através da desobstrução de da rede de esgoto com limpa-fossa;
- Foi realizada obra na residência em questão para **realocação do ramal de ligação na rede de esgoto, bem como instalação de válvula de retenção**.

## 5. RECOMENDAÇÕES E DETERMINAÇÕES AO PRESTADOR DE SERVIÇOS

- Dado o fato de haver implantação de rede coletora de esgoto em bairro adjacente ao bairro vistoriado, a rede de esgoto possui maior risco de obstrução – além dos ramais das residências locais estarem no interior do imóvel – a **AMAE** requer que a **prestadora realize manutenções preventivas** no mesmo, de forma a evitar que novos transbordamentos ocorram dentro das residências locais.
- De outra feita a prestadora deverá **apresentar projeto de relocação dos terminais de inspeção/ligação** das residências que ora se encontram no interior dos lotes do bairro.

## 6. CONCLUSÃO

Este relatório apresentou as constatações levantadas na fiscalização eventual, gerada pelo P.O. 255/2022, na Rua BV 15, Qd 38 Lt 03, Residencial Bela Vista, em Rio Verde - Goiás. Sugere-se à Diretoria da AMAE/RIO VERDE que a prestadora de serviços, Saneamento de Goiás S/A - SANEAGO, seja notificada destas.

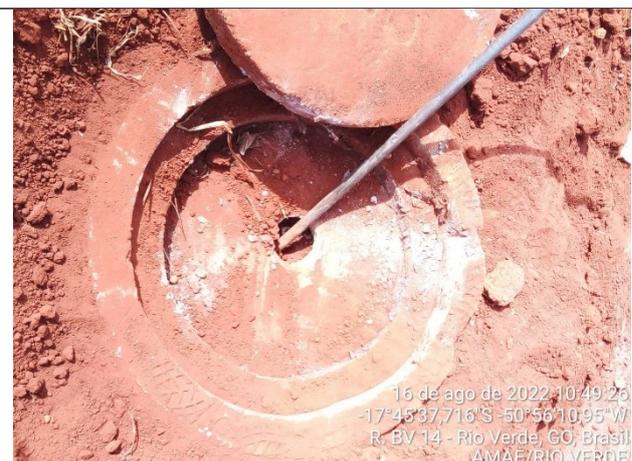
## 7. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

|  |  |
|--|--|
|  <p>16 de ago de 2022 10:14:18<br/>-17°45'36,744"S -50°56'11,25"W<br/>R. BV 14 - Rio Verde, GO, Brasil<br/>AMAE/RIO VERDE</p> |  <p>16 de ago de 2022 10:13:50<br/>-17°45'36,876"S -50°56'11,334"W<br/>R. BV 14 - Rio Verde, GO, Brasil<br/>AMAE/RIO VERDE</p> |
| <p>Autor: AMAE/RIO VERDE<br/>Descrição: Ponto de extravasamento dentro do imóvel na Rua BV 15, Residencial Bela Vista.</p>   | <p>Autor: AMAE/RIO VERDE<br/>Descrição: Detalhe do extravasamento em área interna.</p>   |



16 de ago de 2022 10:45:12  
-17°45'37,158"S -50°56'11,778"W  
R. BV 14 - Rio Verde, GO, Brasil  
AMAE/RIO VERDE

Autor: AMAE/RIO VERDE  
Descrição: Equipe da prestadora no PV soterrado.



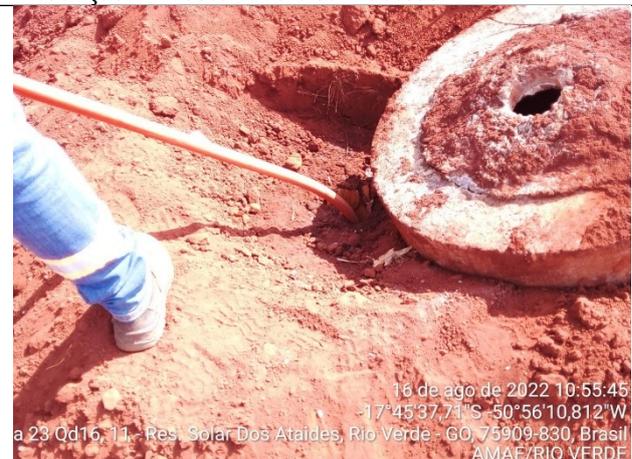
16 de ago de 2022 10:49:26  
-17°45'37,716"S -50°56'10,95"W  
R. BV 14 - Rio Verde, GO, Brasil  
AMAE/RIO VERDE

Autor: AMAE/RIO VERDE  
Descrição: PV soterrado e sem acesso.



16 de ago de 2022 10:51:12  
-17°45'38,141"S -50°56'12,479"W  
R. BV 14 - Rio Verde, GO, Brasil  
AMAE/RIO VERDE

Autor: AMAE/RIO VERDE  
Descrição: Manutenção sendo realizada em PV do outro lado da rua, em ponto oposto ao PV soterrado.



16 de ago de 2022 10:55:45  
-17°45'37,716"S -50°56'10,812"W  
a 23 Qd16, 11 - Res. Solar Dos Atalides, Rio Verde - GO, 75909-830, Brasil  
AMAE/RIO VERDE

Autor: AMAE/RIO VERDE  
Descrição: Após a remoção da tampa superior e escavação, o PV soterrado foi encontrado e desentupido.



16 de ago de 2022 11:01:24  
AMAE/RIO VERDE

Autor: AMAE/RIO VERDE  
Descrição: Transbordamento em caixa de inspeção dentro de lote vago.



16 de ago de 2022 11:02:13  
-17°45'35,677"S -50°56'13,44"W  
AMAE/RIO VERDE

Autor: AMAE/RIO VERDE  
Descrição: Ramal de ligação em lote vago.



Autor: AMAE/RIO VERDE  
Descrição: Ponto de radial de rede de esgoto transbordando.



Autor: AMAE/RIO VERDE  
Descrição: Obra para realocação do ramal de ligação da residência.

Rio Verde, 23 de agosto de 2022.

## EQUIPE TÉCNICA

---

Polyanna Ribeiro Trindade  
Analista de Fiscalização e Controle  
Matrícula nº 3.005.666  
AMAE/RIO VERDE

---

Daniely Karen Matias Alves  
Analista de Fiscalização e Controle  
Matrícula nº 3.006.819  
AMAE/RIO VERDE

---

José Alves Neto  
Coordenador de Fiscalização e Controle  
Matrícula nº 1.012.825  
AMAE/RIO VERDE